

Høringssvar til SK 82 – Allé kvarteret

Danmarks Naturfrednings forenings afdeling i Sorø Kommune (DN Sorø) ønsker hermed at komme med sit høringsforslag til Lokalplan SK 82 – Allé kvarteret.

DN Sorø er tilfredse med at være hørt og at have deltaget i besigtigelse af området sammen med kommunens medarbejdere, som har været meget lydhøre overfor foreningens betænkeligheder.

DN Sorø er meget tilfredse med beskrivelsen i forslaget omkring de fokus der er i lokalplanen om 'at sikre bevaring af kulturhistoriske værdier i form af fredet og bevaringsværdig beplantning.', et punkt som DN Sorø netop har fremført i forbindelse med vores møder med medarbejderne.

DN Sorø er i øvrigt også positive overfor de grønne tiltag i form af bl.a. den blå-grønne portal og lindealléen

På borgermødet d. 2. februar 2026 fik DN Sorø mulighed for at fremføre sine bekymringer om den gældende praksis med at kommunen straks efter godkendelse af lokalplaner går i gang med at dispensere fra bestemmelserne i disse, også uden at inddrage borgere og foreninger i disse dispensationer, en håndtering som synes dybt kritisabel.

DN Sorø håber, at borgermødets tilbagemelding om at kommunen lyttede til kritikpunkterne får afgørende betydning i forvaltningen af lokalplanen, så noget tilsvarende ikke forekommer.

DN Sorø vil i høringssvaret gentage sin bekymring for den fredede fægang. Fægangen udgør en væsentlig del af Sorø Bys identitet som en gammel købstad dybt forankret gennem en lang kulturhistorie. Fredningen af Fægangen er en væsentlig del af den historie, hvor husdyr hver dag blev drevet fra byen og ud til Flommen for græsning, og hvor alléen med mellemstående fodpose sikrede, at dyrene ikke stak af. Alléen består primært af meget gamle og smukke egetræer, som absolut ikke tåler at blive påvirket af tung trafik, hverken i nærheden af stammerne eller over rødderne, og heller ikke at de nuværende dræningsforhold ændres, hvis de fortsat skal kunne trives i mange år fremover. Mellem træerne skal fodposerne fastholdes, så præget af en skovkant bevares. Det er det, som fredningen drejer sig om.

DN Sorø mener derfor ikke, at der kan planlægges med et gennembrud af fodposen op mod Idrætsfælleden, som angivet i den fremlagte plan. På det angivnes sted er der pt. intet hul i fodposen, og det tillader fredningen ikke, at der etableres. Kort derfra, et stykke mod vest, findes der i dag en åbning i alléen, som måske kan anvendes som adgangsvej i stedet, blot træerne i siderne sikres og der udføres en sikring af at rødderne på de meget gamle egetræer ikke beskadiges/belastes.

I forbindelse med en evt. etablering af boligerne på Idrætsfælleden skal lokalplanen angive, at denne adgangsvej under ingen omstændigheder kan anvendes som adgangsvej for de store entreprenørmaskiner, herunder de dumpere, som skal bringe jord og materialer til og fra byggepladsen.

I det hele taget er DN Sorø meget betænkelig ved den øgede trafik på Fægangen, som åbning af Holbergsvej og det nye boligområde på Idrætsfælleden vil medføre, herunder den svingende trafik ved de 2 nye adgangsveje.

DN Sorø ønsker også at pointere, at der under ingen omstændigheder må etableres P-pladser under de fredede egetræer på sydsiden af Fægangen, ikke kun for træernes skyld, men også som sikring mod nedfaldende grene. Ligeledes skal det såvel under som efter etablering af plejecentret sikres at der fortsat er forhold for allétræerne, så de kan trives, dvs. at der ikke må ændres på dræningsforholdene for træerne og at træerne ikke må tilskæres for at tilpasses byggeriet.

DN Sorø blev på borgermødet forsikret om at træerne på Reitzensteins Allé på ingen måde vil blive berørt i forbindelse med trafikomlægningen i kvarteret, en garanti som meget gerne må fremstå helt specifikt.

Rolf Lehrmann, repræsentant for DN Sorø

Sorø d. 19. februar 2026.