

Sorø Afdelingen

Formand: Niels Hilker, Smedevej 66, 4180 Sorø
Telefon: 30.40.05.09. - Mail: Niels.Hilkers@gmail.com
Mail: Soroe@dn.dk



Sorø, den 20. september 2018

Sorø Kommune

via mail til: plan@soroe.dk

Høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforening (DN) Sorø vedrørende lokalplan SK 60 – Boligområdet Rørstengården på Frederiksberg

Sorø kommune har lige nu både lokalplan SK 60 og Vision og Planstrategi 2022 i offentlig høring. Fælles for begge planer er, at de potentielt rækker langt ind i fremtiden. Et nyt boligfelt skaber vækst og nye borgere til kommunen, og Byrådet har mulighed for at beslutte, at denne vækst skal være bæredygtig og dermed en del af den grønne omstilling. Sorø kommune kan med tilføjelser til lokalplan SK 60 vise, at kommunen ikke blot har visioner om grøn omstilling, men også gør noget ved det i praksis.

DN Sorø foreslår, at den nye lokalplan kobles til kommunens Visions og Planstrategi 2022, og at verdensmålene indarbejdes direkte i lokalplanen. Dette vil være en ny visionær måde at arbejde på, og vi håber at Byrådet har mod til at gøre tingene på en anden måde, og ikke bare gøre mere af det samme.

Helt konkret foreslår vi derfor, at formålsparagraffens tredje afsnit ændres til:

- At sikre en bæredygtig og fleksibel udbygning af området, hvor der gives arkitektonisk vide rammer for byggeri. Der skal vælges bæredygtige løsninger og hensynet til kvalitet, ensartethed samt områdets kulturhistoriske og landskabsmæssige kvaliteter skal samtidig tilgodeses.

Derudover foreslår vi følgende tilføjelser til lokalplanen:

1. At kommunen stiller krav om, at der bygges lavenergi eller 0-energihuse (2020 godkendelse)
2. At kommunen stiller krav om, at der bygges af bæredygtige materialer (det der bliver en 2025 godkendelse)
3. At kommunen stiller krav om, at regnvand anvendes til havevanding, toiletskyl og tøjvask
4. At de grønne kiler der er forslået indarbejdet i boligfeltet, planlægges således at biodiversiteten øges, og naturen kommer helt ind i boligområdet
5. At hele området vedligeholdes uden brug af pesticider.

Med disse krav vil Verdensmål: 3 Sundhed og trivsel, 7: Bæredygtig energi, 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst, 9: Industriel innovation og infrastruktur, 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund, 12: Ansvarligt forbrug og produktion, 13: Klimaindsats, 17: Partnerskaber for handling alle blive imødekommet, endvidere vil de to vigtige mål 14: Livet i havet og 15: Livet på land komme i spil.

Via integration af verdensmålene, har Sorø kommune mulighed for, at skabe en bæredygtig bydel, som potentielt sætter Sorø på verdenskortet som en kommune hvor udvikling og vækst går hånd i hånd med bæredygtighed. Undersøgelser viser, at det især er blandt unge, der er bekymring for, hvordan klimaforandringerne påvirker hele vores verden. DN Sorø mener, at der er grundlag for at sige, at en sådan bydel vil tiltrække ressourcer til kommunen, både i form af ressourcestærke familier, og i form af anstændige jobs og økonomisk vækst.

Byrådet har her mulighed for at vise, at der er vilje til handling bag Visions og Planstrategi 2022, og samtidig at sætte kommunen i front i forhold til grøn omstilling.

Hilsen
Niels Hilker
formand for DN Sorø